

# **Общие условия договора потребительского займа.**

## **1. Общие условия.**

1.1. Договор займа считается заключенным при достижении согласия между Кредитором и Заемщиком по всем индивидуальным условиям договора, указанным в разделе 1 Договора займа и с момента передачи Заемщику денежных средств. Датой выдачи займа считается дата выдачи из кассы Кооператива денежных средств Заемщику или зачисление денежных средств на счет Заемщика по реквизитам, указанным заемщиком.

1.2. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Кредитору считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика в кассу или на расчетный счет Кредитора.

## **2. Условия погашения займа и начисленных на него процентов.**

2.1. Проценты начисляются ежемесячно по формуле простых процентов на остаток задолженности по займу, на начало операционного дня в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равным количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование займом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи займа, и заканчивая датой фактического возврата займа.

2.2. Сумма подлежащих уплате процентов начисляется ежемесячно на последнее число (включительно) текущего месяца. За последний месяц пользования займом – на дату фактического возврата займа (включительно) Кредитору.

2.3. Погашение займа и уплата процентов по Договору займа осуществляются в соответствии с Графиком платежей, который является неотъемлемой частью Договора займа. Размер ежемесячного платежа включает часть суммы займа и проценты за пользование займом, начисленные на остаток суммы займа за фактический срок пользования займом.

2.4. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору займа в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств заемщика по Договору займа, погашает задолженность заемщика в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) или договором потребительского кредита (займа).

2.5. При досрочном возврате займа, проценты начисляются и уплачиваются Заемщиком за фактический срок пользования займом. После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа, если в результате произошло изменение полной стоимости займа (ПСК), Кредитор в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней от даты частичного досрочного погашения займа передает Заемщику новый график платежей с учетом изменения размера, количества и срока платежей, а также содержащий новое значение ПСК.

## **3. Права и обязанности сторон.**

3.1. Заемщик обязан:

- Осуществлять погашение займа и уплату процентов в сроки, предусмотренные Договором займа и графиком платежей.
- В семидневный срок уведомить Кредитора об изменении контактной информации, используемой для связи с ним, об изменении способа связи Кредитора с ним.

3.2. Заемщик вправе прекратить действие Договора займа в любое время путем досрочного погашения предоставленного займа и уплаты процентов за фактическое время его использования.

3.3. Кредитор вправе:

- Уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку по займу, а также размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пени).
- Изменить общие условия Договора займа при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств заемщика по Договору займа.
- В случае нарушения Заемщиком условий Договора займа в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами в течении тридцати календарных дней с момента направления Кредитором уведомления.
- В случае нарушения Заемщиком условий Договора займа, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Кредитор вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами в течение десяти календарных дней с момента направления Кредитором уведомления.
- Предъявить к Заемщику в судебном порядке требование об уплате задолженности, образовавшейся к моменту подачи заявления в суд или на момент его рассмотрения, и взыскания всех задолженностей, возникших по Договору займа.

3.4. Кредитор обязан:

- Без дополнительной оплаты проводить операции, связанные с выдачей займа.
- Обеспечить Заемщику доступ к следующей информации: размер текущей задолженности, даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору займа.
- Направить Заемщику уведомление об изменении условий договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах.
- Рассчитать и довести до сведения Заемщика полную стоимость займа (ПСК) по формуле согласно ст. 6 Федерального закона от 21.12.2013 г. №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». На момент заключения договора ПСК не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение полной стоимости потребительского кредита (займа) соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть.

#### **4. Рассмотрение споров.**

4.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все разногласия и споры, связанные с Договором займа, путем переговоров.

4.2. Споры при невозможности их разрешения путем переговоров подлежат рассмотрению по месту жительства/нахождения ответчиков (Заемщика, поручителя, залогодателя). Выбор между несколькими судами, которым будет подсудно дело, принадлежит Кредитору.

4.3. В целях упрощения и ускорения процедуры судопроизводства Заемщик предоставляет право Кредитору, в случае просрочки Заемщиком (как процентов, так и основного долга) сроков, предусмотренных Договором займа произвести взыскание

всей задолженности, предусмотренной Договором займа, в порядке приказного производства (Гл.11 ГПК РФ).

## **5. Прочие условия.**

5.1. Заемщик гарантирует, что он заключает Договор займа не вследствие стечения тяжелых обстоятельств, не на крайне невыгодных для себя условиях и Договор займа не является для него кабальной сделкой.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору займа действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

Договоры займа, залога, поручительства могут быть изменены в следующем порядке:

- условия, содержащиеся в Индивидуальных условиях, могут быть изменены Сторонами путем заключения дополнительного соглашения, подписанного каждой из Сторон.

- условия, содержащиеся в Общих условиях и не затрагивающие объем платёжных обязательств Заемщика, Залогодателя, Поручителя по договорам, могут быть изменены Кредитором в одностороннем порядке не менее, чем за 30(тридцать) календарных дней до их введения в действие (если иное не предусмотрено Общими условиями), путем размещения новых Общих условий в указанный выше срок на сайте Кредитора в сети Интернет ([www.ural-finance.ru](http://www.ural-finance.ru)). Любые изменения Общих условий становятся обязательными для Заемщика, Залогодателя, Поручителя с даты их вступления в силу.

5.3. Договор займа составляется в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра - для Кредитора, один - для Заемщика. Договор займа действует до полного исполнения Заемщиком обязательств по займу.